Приложение №4
к Правилам добровольного страхования
строительно-монтажных рисков.

ПОЛИС No.
СТРАХОВАНИЯ СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНЫХ РИСКОВ

Наименование объекта строительства и его местонахождение в соответствии с договором подряда (контрактом) № __ от _____

г. _____ «___» _____20 г.

_____ именуемое в дальнейшем «Страховщик», в лице _____, действующего на основании _____, с одной стороны, и _____, именуемое в дальнейшем «Страхователь», в лице _____, действующего на основании _____, с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящий Полис о нижеследующем:

1. ОБЩАЯ ЧАСТЬ

1. Предметом настоящего Полиса, заключённого на основании прилагаемых к настоящему Полису страхования в качестве его неотъемлемой части Правил добровольного страхования строительно-монтажных рисков в редакции, действующей на дату заключения Полиса, (далее – Правила), Анкета-Заявление на страхование строительно-монтажных рисков от __ _____ 20__ г. *и, (из текста, набранного курсивом, выбрать необходимую опцию, ненужное удалить) Анкета-Заявление на страхование строительной и другой техники и оборудования, Анкета-Заявление на страхование задержки срока ввода объекта в эксплуатацию* от __ _____ 20__ г.*, Вопросника от __ _____ 20__г., Описи застрахованных строительных машин и оборудования от_____, Описи застрахованного оборудования строительной площадки от_____., (опция: указывается при страховании существующего имущества –) Технического заключения об обследовании зданий (сооружений) от_____., (опция: указывается при необходимости, установленной предстраховой экспертизой) Экспертного заключения по определению действительной стоимости застрахованного имущества от_____),* также представляющих собой неотъемлемую часть Полиса, являются обязательства Страховщика за обусловленную настоящим Полисом плату (страховую премию) при наступлении предусмотренных в Полисе событий (страховых случаев):

1.1. Возместить Страхователю (Выгодоприобретателю) в соответствии с условиями Общей части и Раздела I Правил, *а также Оговорок №___, №___,* приложенных к настоящему Полису, материальный ущерб, причинённый указанному в Разделе I Полиса объекту строительства *(из текста, набранного курсивом, выбрать необходимую опцию, ненужное удалить) и имуществу,* находящемуся в его собственности, распоряжении и/или пользовании.

1.1.2. Возместить вред, причиненный жизни, здоровью и/или имуществу Третьих лиц в соответствии с условиями Общей части и Раздела II Правил, а также Оговорок №___, №___.

1.2. При этом подразумевается, что где бы в рамках настоящего Полиса страхования ни применялся термин "настоящий Полис", он всегда включает в себя как составную часть приложенные к нему Правила добровольного страхования строительно-монтажных рисков № 24, и указанные в тексте Полисаа Оговорки.

1.3. Во всем, что не предусмотрено Полисом *и Оговорками*, действуют положения Правил. В случае если какое-либо из положений Полиса *или Оговорок* отличается от условий Правил страхования СМР, преимущественную силу имеют согласованные условия Полиса *и Оговорок* в части, не противоречащей законодательству РФ.

1.4. Все изменения в условия настоящего Полиса в период его действия могут вноситься по соглашению Сторон путем оформления Дополнительных соглашений к Полису, которые после их подписания становятся его неотъемлемой частью.

1.5. Все банковские расходы в связи с осуществлением платежей по данному Полису относятся на плательщика.

(опция: из текста, набранного курсивом, выбрать необходимую опцию, ненужное удалить)

Раздел I

	Наименование

Застрахованный объект строительства	*(укажите наименование объекта строительства и его месторасположение в соответствии с договором подряда (контрактом))*
Застрахованное имущество	*(укажите наименование(я) видов застрахованного имущества в соответствии с п. 12.1 Правил страхования. Приложите к Полису, в случае необходимости, Описи заявляемых на страхование имущества, строительных машин, оборудования и оборудования строительной площадки)*
Застрахованные риски и исключения из страхового покрытия	*В соответствии с Анкетой-Заявлением на страхование строительно-монтажных рисков (Приложение №__к Полису), Анкетой-Заявлением на страхование строительных машин/оборудования и оборудования строительной площадки (Приложение №__к Полису), Общими условиями и Разделом I Правил страхования, Особыми условиями страхования и Оговорками, предусмотренными в Разделе I Полиса.*
Застрахованное лицо - юридическое лицо, независимо от организационно-правовой формы, индивидуальный предприниматель или дееспособное физическое лицо, имеющие основанный на законе, ином правовом акте или договоре интерес в сохранении застрахованного имущества, в отношении которых не применяется право суброгации за причинённые ими убытки, возмещенные по Договору	*(укажите имена / наименования Застрахованных лиц) в соответствии с Анкетой-Заявлением на страхование строительно-монтажных рисков (Приложение №__к Полису), Анкетой-Заявлением на страхование строительных машин/оборудования и оборудования строительной площадки (Приложение №__к Полису))*
Выгодоприобретатель – лицо, имеющее основанный на законе, ином правовом акте или договоре интерес в сохранении застрахованного объекта строительства *и имущества*.	*(укажите имя (имена)/ наименование(я) выгодоприобретателя(ей) в соответствии с Анкетой-Заявлением на страхование строительно-монтажных рисков (Приложение №__к Полису), Анкетой-Заявлением на страхование строительных машин/оборудования и оборудования строительной площадки (Приложение №__к Полису))*
Территория страхования объекта строительства – территория строительной площадки	*(укажите адрес и/или дайте ссылку на прилагаемый к Договору страхования генеральный план с нанесенной на него территорией строительной площадки)*
Срок вступления в силу страхования по Разделу I Полиса страхования	*(укажите час, день, месяц, год – далее ЧЧ ДД ММ ГГ)*
Срок прекращения действия страхования по Разделу I Полиса	*(укажите ЧЧ ДД ММ ГГ, равный указанному в договоре подряда (контракте) сроку окончания всех работ, или, если предусмотрено включение в Договор Оговорок CAR 003 и/или CAR 004, - сроку окончания послепускового гарантийного обслуживания.*
Период страхования послепускового гарантийного обслуживания	(*укажите срок ЧЧ ДД ММ ГГ начала периода страхования послепускового гарантийного обслуживания при включении в договор страхования Оговорок CAR 003 и/или CAR 004 равный сроку окончания всех работ в соответствие с договором подряда (контрактом), и срок ЧЧ ДД ММ ГГ равный*

	сроку окончания послепускового гарантийного обслуживания в соответствие договором подряда (контрактом), но не более 36 (Тридцати шести) месяцев с момента передачи заказчику подрядчиком результата работы последнего (в соответствии с Оговорками CAR 004 – 24 месяца после ввода объекта, и CAR 003 – на 12 месяцев после окончания страхования по Оговорке CAR 004)
Агрегатная страховая сумма, в целом по Разделу I Полиса	*(укажите в рублях или иностранной валюте сумму страховых сумм по объекту строительства, по застрахованному имуществу и по особым рискам/ расходам)*
Агрегатная страховая сумма по объекту строительства	*Страховая сумма по объекту строительства устанавливается по соглашению сторон в рублях или иностранной валюте, но не может превышать на момент заключения Полиса действительной (страховой) стоимости объекта строительства, равной ожидаемой стоимости строительно-монтажных работ на момент завершения строительства – суммы контрактной (договорной) стоимости по договору подряда или контракту), стоимости пусконаладочных работ (если они выполняются Страхователем), и стоимости конструкций, оборудования, услуг и др., поставляемых заказчиком для выполнения строительно-монтажных работ (если такая поставка осуществляется).*
Агрегатная страховая сумма по зданию / сооружению в период гарантийных обязательств	*(при включении в договор страхования оговорок CAR 003, CAR 004, укажите страховую сумму по зданию / сооружению в период гарантийных обязательств, которая устанавливается по соглашению сторон в рублях или иностранной валюте, но не может превышать на момент заключения Договора действительной (страховой) стоимости объекта строительства, равной ожидаемой стоимости строительно-монтажных работ на момент завершения строительства – суммы контрактной (договорной) стоимости по договору подряда или контракту), стоимости пусконаладочных работ (если они выполняются Страхователем), и стоимости конструкций, оборудования, услуг и др., поставляемых заказчиком для выполнения строительно-монтажных работ (если такая поставка осуществляется)).*
Агрегатные страховые суммы по особым рискам/ расходам	*(при необходимости укажите страховые суммы по входящим в состав проектно-сметной документации по объекту строительства отдельным зданиям, сооружениям; по статьям затрат; по каждой единице застрахованного имущества; в результате стихийных бедствий, в результате прочих опасностей (кроме стихийных бедствий); на один страховой случай; на удаление обломков; на вознаграждения архитекторам, сюрвейерам, консультантам и другим специалистам; по расходам, указанным в Оговорках CAR 113, CAR 013, CAR 006, CAR 007 и др.))*
Агрегатная страховая сумма по застрахованному имуществу	*(при необходимости, укажите страховые суммы в рублях или иностранной валюте отдельно по видам застрахованного имущества со ссылками на Описи застрахованного имущества: по имуществу, предусмотренному в проектной документации для включения в состав объекта строительства; по строительным машинам / оборудованию; оборудованию строительной площадки; существующему имуществу, но не более их действительных стоимостей)*
Агрегатная страховая сумма на разбор удаление обломков, завалов	*(при необходимости, укажите страховые суммы в рублях или иностранной валюте на: разбор и удаление завалов, обломков и материалов, мешающих выполнению застрахованной деятельности; демонтаж и/или снос любой части застрахованного имущества, включая временное хранение демонтированного или снесенного имущества; укрепление, поддержка и/или обеспечение сохранности застрахованного имущества, независимо от того, повреждено это имущество или нет; стоимость ремонта или расчистки водостоков, канализаций и подобных объектов и или обезвоживание; ремонт и обеспечение временного освещения, звуковой сигнализации, барьеров, ограждений и подобных объектов; восстановление*

	условий работы до состояния, в котором они находились перед наступлением страхового случая)
Франшиза	*(при необходимости, укажите безусловную франшизу по каждому страховому случаю в рублях/иностранной валюте либо в процентах от страховой суммы)*
Особые условия страхования	*(при необходимости, укажите особые условия страхования, если их применение допускается в Правилах страхования оборотом «если иное не предусмотрено Полисом»)*
Применяемые Оговорки	*(при необходимости, укажите номера Оговорок и приложите указанные Оговорки к Полису, если их применение допускается в Правилами страхования оборотами «в соответствии с Оговоркой(ами)…» или «если иное не предусмотрено включением в Полис Оговорки…»)*
База для расчёта страхового возмещения по Разделу I	**При гибели или утрате застрахованного объекта строительства** *(и/или, строительной техники, оборудования строительной площадки, существующего имущества)* – в размере его действительной стоимости на дату страхового случая, за вычетом *амортизационного износа,* стоимости годных остатков, *безусловной франшизы,* ранее произведённых выплат, но не свыше страховых сумм. Причём в расчет суммы ущерба принимаются только те работы и их стоимостные показатели, которые были учтены в контрактной (сметной) стоимости и страховой сумме при заключении договора страхования. Стоимость выполненных подрядных работ на момент страхового случая должна подтверждаться Страхователем (Выгодоприобретателем) данными, отражаемыми в первичных учетных документах по учету работ в капитальном строительстве и учету ремонтно-строительных работ, формы которых утверждены законодательством (например, в журнале учета выполненных работ, справках о стоимости выполненных работ и затрат, актах приемки выполненных работ и других унифицированных формах документов). **При хищении застрахованного имущества** – в размере его действительной стоимости на дату страхового случая, за вычетом амортизационного износа, *безусловной франшизы,* ранее произведённых выплат. **При повреждении застрахованного объекта строительства** *(при страховании строительной техники, оборудования строительной площадки, существующего имущества – и/или строительной техники, оборудования строительной площадки, существующего имущества)* – в размере затрат на его восстановление (ремонт), до состояния, в котором оно находилось непосредственно перед наступлением страхового случая. В состав восстановительных расходов входят: - расходы на материалы и запасные части, необходимые для ремонта; - расходы на оплату работ по ремонту по средним расценкам на аналогичные работы, действующим в месте проведения ремонта на момент страхового случая; - расходы по доставке материалов и запасных частей к месту ремонта, расходы по доставке имущества к месту ремонта и обратно, расходы по доставке ремонтных бригад к месту ремонта и обратно; - таможенные платежи и пошлины в том размере, в котором эти расходы были включены в страховую стоимость; - накладные расходы. Если ремонт осуществляется собственными силами Страхователя (Выгодоприобретателя), процент накладных расходов должен быть обоснован и согласован со Страховщиком. *Сумма налога на добавленную стоимость, уплачиваемого Страхователем (Выгодоприобретателем) при производстве восстановительных работ (в т.ч. при приобретении материалов, оборудования и иного имущества, необходимых для восстановительных работ), включается в состав страхового возмещения только в случае, если эти данный налог правомерно отнесён Страхователем (Выгодоприобретателем) на расходы в соответствии с нормативными актами РФ.*

Раздел II

	Наименование
Застрахованные лица – лица, на которых в Полисе возложена ответственность по обязательствам, возникающим вследствие причинения вреда жизни, здоровью или имуществу Третьих лиц	*(укажите наименования(е) Застрахованных(ого) лиц(а) в соответствии с Анкетой-Заявлением на страхование строительно-монтажных рисков. Если эти лица в Полисе не названы, считается застрахованным риск ответственности самого Страхователя)*
Застрахованные риски и исключения из страхового покрытия	*В соответствии с Анкетой-Заявлением на страхование строительно-монтажных рисков (Приложение №2 к Полису), Общими условиями и Разделом II Правил страхования, Особыми условиями страхования, предусмотренными в Разделе II Полиса.*
Выгодоприобретатели	*Третьи лица – физические, юридические лица, государственные и муниципальные органы власти, не принимающие участия на основании гражданско-правового договора или трудового договора в выполнении любых работ и услуг, направленных на создание застрахованного объекта строительства, не обслуживающие этот объект и не проходящие обучение на этом объекте.*
Территория страхования: *Место причинения материального ущерба*	*(укажите территорию страхования, указанную в Разделе I Полиса, и, дополнительно, укажите расстояние от границы прилегающей территории до границы строительной площадки)*
Место заявления Требования о возмещении вреда	*Любое место мира, за исключением США, Канады и Австралии.*
Срок вступления в силу страхования по Разделу II Полиса	*(укажите ЧЧ ДД ММ ГГ, соответствующий сроку вступления Раздела I Полиса страхования в силу)*
Срок прекращения страхования по Разделу II Полиса	*(укажите ЧЧ ДД ММ ГГ, соответствующий сроку прекращения Раздела I Полиса страхования)*
Агрегатная страховая сумма, в целом по Разделу II Полиса	*(укажите в рублях или иностранной валюте сумму страховых сумм по страхованию ответственности за причинение смерти или травм и по страхованию ответственности за утрату (гибель) или повреждение имущества)*
Агрегатные страховые суммы по особым рискам	*(при необходимости, укажите страховые суммы в рублях или иностранной валюте по следующим расходам: на вознаграждения архитекторам, сюрвейерам, консультантам и другим специалистам, осуществляющим независимую экспертизу, а также на возмещение расходов по ведению дел в судах в связи с наступлением страхового случая по Разделу II Полиса)*
Франшиза	*(укажите безусловную франшизу по каждому страховому случаю в рублях/иностранной валюте либо в процентах от страховой суммы)*
Особые условия страхования	*(укажите особые условия страхования, если их применение допускается в Правилах страхования оборотом: «если иное не предусмотрено Полисом»)*
Применяемые Оговорки	*(укажите номера Оговорок и приложите указанные Оговорка к Полису, если их применение допускается в Правилами страхования оборотами: «в соответствии с Оговоркой(ами)…» или «если иное не*

	предусмотрено включением в Полис Оговорки…»)
База для расчёта страхового возмещения по Разделу II по страховым случаям, связанным с причинением вреда (ущерба) принадлежащего третьим лицам имуществу	а) действительная (рыночная) стоимость погибшего имущества на момент причинения ущерба за вычетом стоимости остатков, пригодных для дальнейшего использования; б) расходы по ремонту (восстановлению) поврежденного имущества. В расходы по ремонту (восстановлению) включаются необходимые и целесообразные затраты на приобретение материалов, запасных частей за вычетом износа заменяемых частей, узлов, агрегатов и деталей, если иное не предусмотрено Договором страхования, и оплату работ по ремонту (восстановлению); в) расходы по утилизации погибшего имущества, если утилизация должна быть произведена в соответствии с требованиями законодательства РФ – в пределах 10% от действительной стоимости имущества на момент причинения ущерба.
База для расчёта страхового возмещения по Разделу II в связи с причинением вреда жизни и здоровью физических лиц	а) суммы заработка (дохода), определенного в соответствии с действующим законодательством РФ, который имело либо определенно могло иметь лицо, жизни и/или здоровью которого причинен вред; б) дополнительно понесенные расходы, вызванные причинением вреда здоровью, в том числе расходы на лечение, дополнительное питание, приобретение лекарств, протезирование, посторонний уход, санаторно-курортное лечение, приобретение специальных транспортных средств, подготовку к другой профессии, если установлено, что лицо, здоровью которого причинен вред, нуждается в этих видах помощи и ухода и не имеет права на их бесплатное получение; в) выплаты лицам, имеющим в соответствии с гражданским законодательством РФ право на возмещение вреда в связи со смертью кормильца, определяемые в размере той доли заработка (дохода) умершего, которую они получали или имели право получать на свое содержание при его жизни; г) расходы на погребение лиц, смерть которых наступила в результате причинения вреда Страхователем (Застрахованным лицом).
База для расчёта страхового возмещения по Разделу II в связи с причинением вреда жизни и здоровью принадлежащих третьим лицам животных	- либо в размере расходов на лечение животного, - либо в размере действительной стоимости животного, определяемой на основании: балансовой стоимости – для юридических лиц; данных специализированных организаций (клубов служебного собаководства, племенных центров, обществ охраны животных и т.п.), публикуемых в соответствующих изданиях этих организаций (газеты, журналы, бюллетени и пр.) – для физических лиц.

2. СТРАХОВАЯ ПРЕМИЯ И ПОРЯДОК ВЗАИМОРАСЧЁТОВ

2.1. Общая страховая премия по Разделу *(Разделам)* I *(и II)* Полиса составляет _____ *(укажите число (сумма прописью), валюта)*, в т.ч.:

– по Разделу I – *(укажите число (сумму прописью), валюту)*, рассчитана по ставке *(укажите* страховой тариф) % от страховой суммы в целом по Разделу I Полиса, *(опция: устанавливается при страховании, дополнительно к объекту строительства, также введённого в эксплуатацию здания / сооружения на период гарантийных обязательств)* ***в том числе:***

- *по страхованию на период проведения строительно-монтажных работ: (укажите число (сумму прописью), валюту)*;
- *по страхованию на период гарантийного обслуживания: (укажите число (сумму прописью), валюту).*

– по Разделу II – (укажите число (сумму прописью), валюту), рассчитана по ставке (укажите страховой тариф) % от страховой суммы в целом по Разделу II Полиса.

2.2. Общая страховая премия по Полису подлежит оплате следующим образом (*выбрать необходимую опцию, ненужное удалить)*:

– единовременным платежом в течение ____ (укажите дату) банковских дней с даты начала страхования по Полису;

– в рассрочку двумя платежами в соответствии со следующим графиком: первый страховой взнос в размере _____ (укажите число (сумму прописью), валюту), в течение _____ (укажите число) дней с даты начала страхования по Полису, второй страховой взнос в размере _____ (укажите число (сумму прописью), валюту) – не позднее _____ (укажите дату);

– в рассрочку четырьмя платежами в соответствии со следующим графиком: первый взнос в размере _____ (укажите число (сумму прописью), валюту) – в течение _____ (укажите число) дней с даты начала страхования по Полису, второй взнос в размере _____ (укажите число (сумму прописью), валюту) – не позднее _____ (укажите дату), третий взнос в размере _____ (укажите число (сумму прописью), валюту) – не позднее _____ (укажите дату), четвёртый взнос в размере _____ (укажите число (сумму прописью), валюту) – не позднее _____ (укажите дату).

2.3. Страховая премия уплачивается безналичным перечислением на расчетный счет Страховщика. Датой уплаты страховой премии (страхового взноса) считается день поступления денежных сумм на счет Страховщика.

2.4. При неуплате Страхователем страховой премии (страхового взноса) в предусмотренные Договором страхования сроки или уплаты ее в меньшей, чем предусмотрено Договором сумме, Страхователь обязан по требованию Страховщика уплатить неустойку (пени) в размере 1 (Один) процент от суммы, не уплаченной и/или несвоевременно уплаченной и/или не уплаченной в полном объеме страховой премии (страхового взноса) за каждый день просрочки.

2.5. В случае неуплаты Страхователем страховой премии (страхового взноса) по вступившему в силу Полиса в предусмотренные в Полисе сроки или размере Страхователь и Страховщик соглашаются и признают, что безусловно является выражением воли (волеизъявлением) Страхователя/Выгодоприобретателя на односторонний отказ от Полиса (прекращение Полиса) с 00 часов 00 минут даты, следующей за датой, указанной в Полисе как дата уплаты страховой премии (соответствующего страхового взноса).

При этом в случае такого отказа Страхователя/Выгодоприобретателя от Полиса в связи с неуплатой страховой премии (страхового взноса) в предусмотренный вступившим в силу Полисом срок или уплаты ее в меньшей, чем предусмотрено в Полисе сумме, Страховщик уведомляет Страхователя о согласии на досрочное прекращение по инициативе Страхователя (Выгодоприобретателя) Полиса с 00 часов 00 минут даты, следующей за датой, указанной в Полисе как крайняя дата уплаты страховой премии (соответствующего страхового взноса), путем направления Страхователю письменного уведомления о прекращении действия Полиса. В этом случае Полис будет считаться прекратившим свое действие с 00 часов 00 минут дня, следующего за датой, указанной в Полисе как дата уплаты страховой премии (соответствующего страхового взноса), при этом Страховщик оставляет за собой право взыскания суммы задолженности страховой премии и суммы неустойки (пени) за период с момента просрочки уплаты страховой премии (страхового взноса) до момента прекращения Полиса.

Страховщик информирует страхователя:
- о факте просрочки уплаты страхового взноса
- о факте неполной уплаты страхового взноса.

3. ПРИЛОЖЕНИЯ:

Для Страхователя – физического лица:

Настоящим Страхователь подтверждает свое согласие на обработку Страховщиком в порядке, установленном Правилами страхования, перечисленных в настоящем Полисе и в п.7.6 Правил страхования персональных данных Страхователя для осуществления страхования по Полису, в том числе в целях проверки качества оказания страховых услуг и урегулирования убытков по Полису, администрирования Полиса, а также в целях информирования Страхователя о других продуктах и услугах Страховщика и его партнёров.

Для Полиса, в котором Страхователем является юридическое лицо либо индивидуальный предприниматель, а Выгодоприобретателями / Застрахованными лицами являются физические лица:

Настоящим Страхователь подтверждает, что им в установленном Федеральным законом «О персональных данных» порядке получено согласие субъектов персональных данных (физических лиц – Выгодоприобретателей/ Застрахованных лиц) на передачу их персональных данных Страховщику для заключения и исполнения Полиса.

Подписывая настоящий договор, Страхователь подтверждает, что «Правила добровольного страхования строительно-монтажных рисков в редакции, действующей на дату заключения Полиса, получил, с их содержанием ознакомлен, согласен и обязуется их выполнять.

Актуальная информация об адресах центров урегулирования убытков НКО «ПОВСТО», принимающих документы о наступлении страхового случая, имеется на официальном сайте общества взаимного страхования - **https://povsto.ru/**, а так же указанную информацию можно получить, позвонив по телефону НКО «ПОВСТО» _____.

АДРЕСА И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Страховщик: _____	Страхователь: _____
Адрес_____	Адрес_____
ИНН_____	ИНН_____
БИК_____	БИК_____
Р/с_____	Р/с_____
К/с_____	К/с_____
Должность, ФИО	Должность, ФИО
м.п.	м.п.